

PRÍLOHA 6

Odporúčaná podrobný obsah a rozsah jednotlivých častí realizačného projektu

Projekt má tieto časti

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Celková situácia stavby (zastavovací plán)
- D. Koordináčny výkres stavby
- E. Dokumentácia stavebných objektov (stavebná časť)
- F. Projekt organizácie výstavby
- G. Dokumentácia prevádzkových súborov
- H. Celkové náklady stavby
- I. Doklady

A. Sprievodná správa

- 1. Identifikačné údaje
- 2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a prevádzku (užívanie) dokončenej stavby
- 3. Prehľad východiskových podkladov
- 4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty
- 5. Vecné a časové väzby stavby na okolie a na súvisiace investície
- 6. Prehľad prevádzkovateľov (užívateľov)
- 7. Lehota výstavby v mesiacoch
- 8. Termín začatia a dokončenia stavby
- 9. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky (užívania), alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní (užívaní) častí stavby
- 10. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby
- 11. Celkové náklady stavby

B. Súhrnná technická správa

- 1. Charakteristika územia stavby
 - 1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach (pozemných, nadzemných, podzemných), existujúcej zeleni, ochranných pásmach, nárokoch na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, chránených územiach, objektoch a porastoch.
 - 1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby. U rekonštrukcií, modernizácií a rozšírení existujúcich stavieb alebo ich častí zhodnotenie ich stavu a u obnovy objektov kultúrnych pamiatok tiež zhodnotenie ich stavu z hľadiska umelecko-historického.
 - 1.3 Použitie mapové a geodetické podklady, zistenie, zameranie a overenie podzemných vedení, odkaz na geodetickú dokumentáciu.
 - 1.4 Príprava pre výstavbu, t. j.
 - uvoľnenie pozemkov a objektov,
 - dočasné využitie objektov po dobu výstavby,
 - spôsob vykonania demolácií a miesta skládky,
 - rozsah a spôsob likvidácie porastov (presadenie, výrub, zužitkovanie), vydanie súhlasu na likvidáciu a určené podmienky,
 - zabezpečenie ochranných pásiem, chránených objektov a porastov po dobu výstavby,
 - preložky podzemných a nadzemných vedení, dopravných trás, prípadne tokov,

- zabezpečenie prevádzky existujúcich častí stavieb po dobu výstavby, pokiaľ sú dotknuté realizáciou výstavby, pri zachovaní ich úplnej alebo obmedzenej prevádzky, opatrenia v prípade, že je nevyhnutné prerušenie prevádzky,
 - iné dočasne obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenia pri príprave staveniska a v priebehu výstavby (odstrel, výluka dopravy, obmedzenia v dodávke energií a pod.),
 - osobitné užívanie komunikácií.
2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby
- 2.1 Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby, jej umiestnenia, podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody a starostlivosť o životné prostredie. Základné údaje o navrhovaných stavebných sústavách alebo konštrukciách. Úpravy plôch a priestranstiev, drobná architektúra, oplatenie, drobná zeleň. Bezbariérové úpravy pre pohyb osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii výroby
- hlavná výrobná činnosť,
 - stručný popis technológie výroby (doplňujúce dôležité údaje o technologickom zariadení sa podľa potreby uvedú samostatne),
 - koncepcia skladovania surovín, materiálov a výrobkov,
 - možnosti intenzifikácie a rozšírenia výroby,
 - objemová skladba a zloženie surovín, materiálov a odpadových látok,
 - zásady technického riešenia stavby vo vzťahu k prevádzkovým parametrom a nárokom na údržbu,
 - spôsob zabezpečenia spotrebných materiálov a energií.
- 2.3 Riešenie dopravy, napojenia na dopravný systém, garáže a parkoviská, počty parkovacích miest a dopravné technické vybavenie.
- 2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby
- spôsob a zdroje financovania,
 - výroboekonomická efektívnosť,
 - súhrnné ekonomické hodnotenie a jeho závery,
 - zmeny oproti stavebnému zámeru verejných prác (ak bol zámer vypracovaný).
- 2.5 Starostlivosť o životné prostredie
- vplyv prevádzky (užívania) dokončenej stavby na životné prostredie, zdroje, druhy, vlastnosti, množstvá škodlivín,
 - spôsob zneškodnenia, zužitkovania a odstránenia odpadových látok a energií,
 - spôsob zneškodnenia alebo obmedzenia rizikových vplyvov na životné prostredie, vznikajúcich prevádzkovaním (užívaním) dokončenej stavby,
 - riešenie ochrany stavby proti hluku z dopravy, príp. z iných zdrojov,
 - stavebné, priestorové, vnútroklimatické a akustické riešenie,
 - riešenie ochrany proti hluku z prevádzkových zariadení,
 - údaje o dennom osvetlení, riešenie umelého osvetlenia,
 - iné negatívne vplyvy pôsobiace na stavbu v rámci jestvujúceho životného prostredia a riešenie ochrany proti nim,
 - výsledky prerokovania ekologického zámeru podľa zákona č. 127/1994 Z. z. pokiaľ sa vypracovával.
- 2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení
- zdroje ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov,
 - spôsob obmedzenia rizikových vplyvov,
 - bezpečnostné pásma a únikové cesty,
 - druh prostredia,
 - ochrana pracovníkov a pracovného prostredia pred účinkami škodlivín,

- technické zariadenia a plochy pre obsluhu, údržbu a opravy,
- skladovanie nebezpečných látok a manipulácia s nimi.
- 2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby
 - technické riešenie stavby a prevádzky dokončenej stavby z hľadiska požiarnej ochrany (vrátane vodných zdrojov a vonkajších požiarnych hydrantov, požiarnych zbrojníc a pod.),
 - charakteristika objektov a prevádzok z hľadiska požiarnej ochrany,
 - spôsob zabezpečenia vody na hasenie,
 - požiadavky na nadväznú súčinnosť jednotlivých zariadení.
- 2.8 Riešenie protikorózneho ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti blúdivým prúdom.
- 2.9 Zabezpečenie televízneho príjmu. Riešenie prenosu televízneho signálu pri použití priemyselnej televízie.
- 2.10 Stanovenie ochranných pásiem
- 2.11 Koordinačné opatrenie v prípade súbežnej realizácie inej výstavby v priestore alebo blízkosti stavby
- 2.12 Zariadenie civilnej ochrany a jeho mierové využitie
- 2.13 Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia
- 3. Údaje o technologickej časti stavby
 - 3.1 Údaje o technológii výroby
 - projektovaná kapacita, ročný časový fond (údaje dopĺňujúce bod 2.2),
 - popis celkového technologického postupu výroby podľa toku materiálu s objasnením funkčných väzieb príslušných prevádzkových súborov, základné požiadavky na pomocné prevádzky,
 - koncepcia manipulácie s materiálom,
 - koncepcia riešenia systému riadenia technologických procesov,
 - údržba hmotného investičného majetku (koncepcia zabezpečenia),
 - požiadavky na technologickú nadväznosť strojov a zariadení.
 - 3.2 Organizačné zabezpečenie prevádzky (užívania) dokončenej stavby
 - organizácia prevádzky a počty pracovníkov,
 - smennosť.
 - 3.3 Látková bilancia surovín, materiálu a odpadových látok, ich zloženie
- 4. Zemné práce

Hlavné zásady výškovej úpravy staveniska s bilanciou zemných prác a rozvozov, s určením miesta ťažby (zemníkov) a depónií (skládok), údaje o hospodárení s ornou a so zeminou, údaje určujúce vhodnosť zemin pre násypy vo vzťahu k ich účelu.
- 5. Podzemná voda

Systém odvodnenia, prípadne využitia, odtokové množstvá, opis technického riešenia (pokiaľ prichádza do úvahy).
- 6. Kanalizácia
 - a) systém kanalizácie (odvodnenia),
 - b) charakteristika povodia a zástavby,
 - c) celkové denné množstvo odpadových vôd (splaškových, dažďových, priemyselných a pod.),
 - d) charakteristika nerovnomernosti prietokov (max. denné a max. i min. hodinové množstvo),
 - e) celkové ročné množstvo odpadových vôd (splaškových, dažďových, priemyselných a pod.),
 - f) charakteristika recipientu,
 - g) nároky na čistenie odpadových vôd a kapacita recipientu,

- h) iný spôsob odvedenia povrchových vôd,
- i) opis technického riešenia, merania a regulácie.
- 7. Zásobovanie vodou
 - a) zdroj a systém zásobovania, tlakové pomery,
 - b) celková denná spotreba a jej priebeh,
 - c) ročná spotreba,
 - d) akumulčné priestory,
 - e) nároky na úpravu vody,
 - f) zabezpečenie množstva a tlaku pre protipožiarnu ochranu,
 - g) opis technického riešenia, vrátane merania a regulácie.
- 8. Teplo a palivá
 - a) výpočtová hodinová spotreba tepla,
 - b) výpočtová ročná spotreba tepla (z toho zimná),
 - c) spotreba maximálneho dňa,
 - d) koeficienty súčasnosti všetkých energetických zariadení vrátane technológií,
 - e) zdroj tepla, parametre vykurovacích médií,
 - f) druh a zabezpečenie paliva, výpočtová, hodinová a ročná spotreba paliva (z toho zimná),
 - g) opis technického riešenia, merania a regulácie,
 - h) pri obytných budovách výpočtová spotreba tepla pre vykurovanie meraného bytu v MWh (mer. byt) rok; pri ostatných budovách tepelná charakteristika objektu v W/
- 9. Rozvod elektrickej energie
 - a) napájací rozvod, napäťová sústava,
 - b) stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie,
 - c) celkový inštalovaný príkon,
 - d) druh a spôsob uzemnenia, zemný odpor,
 - e) koeficienty súčasnosti,
 - f) maximálny súčasný príkon pre odber,
 - g) ročná spotreba energie,
 - h) spôsob merania spotreby,
 - i) spôsob kompenzácie účinníka,
 - j) ochrana proti skratu, preťaženiu a nebezpečnému dotykovému napätiu,
 - k) náhradné zdroje, ich účel a spôsob zapojenia,
 - l) druh prostredia,
 - m) opis technického riešenia.
- 10. Ostatná energia (solárna, technické plyny a pod.)
 - a) údaje o zdrojoch a parametroch energií,
 - b) účel využitia a bilancia spotreby,
 - c) bilancia vlastnej výroby energie,
 - d) opis technického riešenia.
- 11. Verejné a vonkajšie osvetlenie
 - a) systém, druhy a intenzita osvetlenia,
 - b) napájací rozvod, napäťová sústava, spôsob ovládania,
 - c) uzemnenie a ochrana proti nebezpečnému dotyku,
 - d) bilancia spotreby energie,
 - e) stožiare a iné umiestnenie svietidiel,
 - f) reflektory a iné osobitné (slávnostné) osvetlenie, zapojenie a ovládanie, ročná spotreba energie,
 - g) opis technického riešenia.
- 12. Slaboprúdové rozvody
 - a) druhy a zariadenia, systém rozvodu,

b) zapojenie na zdroje a ovládanie,

c) opis technického riešenia.

13. Iné podzemné, prípadne nadzemné vedenia (pokiaľ prichádzajú do úvahy)

– účel, druhy vedenia a zariadenia, systém rozvodov,

– opis technického riešenia.

14. Požiadavky na nadväznú súčinnosť strojov a zariadení (nielen technologických).

15. Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia.

C. Celková situácia stavby (zastavovací plán)

obsahuje najmä

- spracovaný polohopis a výškopis územia stavby a jej najbližšieho okolia, vrátane pozemkového katastru a uvedenie výškového a súradnicového systému,
- polohové a výškové vyznačenie všetkých existujúcich stavieb alebo ich častí, t. j. vrátane podzemných inžinierskych sietí a iných zakrytých zariadení podľa údajov poskytnutých a overených ich vlastníkmi alebo správcami a vrátane názvov ulíc a iných pomenovaných priestorov,
- vyznačenie ochranných pásiem a bezpečnostných vzdialeností,
- vyznačenie obvodu stavby a dočasného obvodu staveniska mimo územia stavby,
- vyznačenie plôch pozemkov odnímaných z poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, s rozlíšením trvalého a dočasného záberu,
- vyznačenie demolácií a zrušených podzemných alebo nadzemných inžinierskych sietí, prípadne výrub vysokej zelene,
- polohové a výškové vyznačenie navrhovanej výstavby, vrátane jej pripojenia na existujúce stavby, prípadných preložiek podzemných alebo nadzemných rozvodových sietí, dopravných trás, prípadne tokov a novo navrhovanej zelene, s uvedením základných rozmerov určujúcich polohu a veľkosť navrhovaného zastavania vo vzťahu k vytyčovacej sieti,
- vyznačenie sond vykonaného geologického prieskumu.

Celková situácia stavby sa vyhotovuje spravidla v mierke 1:500, výnimočne v mierke 1:1000.

Pre osobitné prípady veľkoplošných stavieb a pre rozsiahle líniové stavby sa použije mierka zodpovedajúca povahe týchto stavieb, spravidla 1:2000 alebo 1:5000.

Poznámka:

Grafické spracovanie celkovej situácie stavby sa musí vykonať spôsobom zodpovedajúcim príslušným STN a musí umožňovať jednoznačné rozlíšenie zákresu navrhovanej výstavby od zákresu jestvujúceho stavu a od vyznačenia ostatných údajov, ktoré sú súčasťou projektu.

D. Koordinačné výkresy stavby

a) Koordinačný výkres vonkajších inžinierskych sietí a rozvodov

Zvýrazňuje vyjadrenie vzťahov navrhovanej výstavby a najmä inžinierskych sietí, prípadne vonkajších technologických a iných rozvodov k výslednej zástavbe územia a vzťahov medzi inžinierskymi sieťami alebo prípadnými inými rozvodmi navzájom. Vyznačuje spôsob kríženia inžinierskych sietí vzájomne i s ostatnými najmä inžinierskymi objektmi, vrátane potrebných ochrán. Spresňuje rozmerové a polohové, prípadne aj výškové vytyčovací údaje. Spracúva sa v mierke totožnej s celkovou situáciou stavby, do ktorej sa spravidla premieta prítláčou. Pri stavbách s jednoduchým technickým riešením sa podrobnosti koordinačných vzťahov vyjadria priamo v celkovej situácii stavby.

b) Koordinačné výkresy vnútorných konštrukcií, zariadení a rozvodov

Do pôdorysov a rezov architektonického riešenia sa vyznačujú konštrukcie, zariadenia a rozvody za účelom kontroly a koordinácie ich priestorového umiestnenia.

E. Dokumentácia stavebných objektov

(Stavebná časť)

Spoločné zásady vypracovania technických správ, výkresov a výpočtov stavebných objektov.

a) Technická správa

Popisuje podrobne všetky zmeny a odchýlky realizačného projektu príslušného stavebného objektu oproti projektu pre stavebné povolenie. V prípade potreby obsahuje upozornenie požiadať o povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením. Uvádza výsledky doplňujúcich prieskumov a výpočtov, zdôvodňuje technické, konštrukčné, prípadne dispozičné riešenie. Stanovuje prípadne osobitné podmienky pre vykonávanie prác, montáž alebo pre technologické postupy. V správe sa uvádzajú aj opisy ochranných náterov (najmä u technických zariadení budov), ďalej osobitné požiadavky na obsluhu a chod zariadení a vybavení objektov, popisy

neobvyklých a neštandardných zariadení; odvolávky na použité technické normy a katalógovú dokumentáciu; opis výtvarného a farebného riešenia interiéru (opis spôsobu úpravy povrchov, obkladov, zvolených farebných odtieňov a pod.).

Obsahuje návrh opatrení pri vykonávaní prác s osobitným nebezpečenstvom a údaje a informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné rešpektovať pri zhotovovaní stavebného objektu.

b) Výpočty

Vypracúvajú sa v súlade s príslušnými technickými normami a pripojujú sa ako doklady vo dvoch vyhotoveniach.

c) Výkresy

Spracovávajú sa v mierke podľa príslušných technických noriem. Pri prípadnom zmenšení výkresu musia byť dodržané podmienky čitateľnosti. Výkresy podrobností (detailov) zobrazujú neobvyklé alebo tvarovo zložité konštrukcie (prvky), na ktoré projektant kladie osobitné požiadavky a ku ktorým je potrebné pri realizácii prihliadnuť; neobsahujú však podrobnosti dodávateľskej dokumentácie.

Legendy dopĺňujú výkresy iba v nevyhnutnom rozsahu o údaje, ktoré nebolo možné vyjadriť graficky.

E1 Pozemný stavebný objekt

1. Architektonické a stavebné riešenie

1.1 Technická správa

- účel objektu, účelové jednotky, kapacita, zastavaná plocha, obstavaný priestor,
- architektonické, výtvarné a funkčné riešenie,
- orientácia na svetové strany, denné osvetlenie, oslnenie,
- opis technického riešenia, údaje o stavebno-fyzikálnych vlastnostiach obvodového plášťa, prípadne iných rozhodujúcich konštrukcií podľa účelu, úpravy povrchov, druhu okien a dverí, vnútorné zariadenie, riešenie kľúčového a bezpečnostného systému, úpravy pre invalidné osoby,
- podmienky zabezpečenia stability objektu,
- údaje o technickom vybavení objektu (zdravotechnika, ústredné kúrenie, vzduchotechnika, elektroinštalácia a umelé osvetlenie atď.),
- prehľad technologického zariadenia umiestneného v objekte,
- charakteristika prostredia priestorov,
- ochrana proti hluku a iným negatívnym vplyvom,
- bezpečnosť a ochrana zdravia,
- zoznam označení a symbolov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- ochrana proti korózii, prípadne blúdivým prúdom,
- riešenie požiarnej ochrany
- riešenie civilnej ochrany, pokiaľ prichádza do úvahy,
- spotreba energie na vykurovanie (tepelná charakteristika).

1.2 Výkresy

V mierke podľa povahy, veľkosti a zložitosti znázorňovaného predmetu

a s prihliadnutím k účelu a čitateľnosti – spravidla 1:100

- vytyčovací výkres objektu s údajmi o použitom súradnicovom a výškovom systéme,
- výkres výkopov a základov (spravidla v mierke 1:100 alebo 1:50),
- výkresy pôdorysov, rezov a pohľadov (spravidla v mierke 1:100 alebo 1:50), ktorými sa zobrazia a vyznačia priestory (miestnosti,), zvislé a vodorovné nosné a nenosné konštrukcie, schodiská, rampy, strešné a obvodové plášte, poloha odkvapov a zvodov, rozsah a druh izolácií, obrysy hlavného vnútorného zariadenia, vrátane všetkých zariadení predmetov zdravotnej techniky a vyznačenia obkladov, úpravy povrchov, podlahy, dilatácie, vetrací systém, komínové a ventilačné prieduchy, otvory vrátane ich výplní, stavebné úpravy (priestupy, obmurovanie, plentovanie, kanálíky, základy pod stroje a zariadenia), umiestnenie označenia symbolov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- doplnkové výkresy podľa potreby okrem dodávateľskej dokumentácie.

1.3 Výkaz výmer stavebných prác, výpisy a zoznamy stolárskych, zámočníckych a klampiarskych výrobkov, betónových a iných prefabrikátov a hlavných prvkov konštrukcií ľahkej prefabrikácie.

1.4 Dokumentácia strojov a zariadení, ktoré sú súčasťou stavebnej časti, sa spracúva ako dokumentácia obdobných strojov a zariadení technologickej časti.

1.5 Statický výpočet, ktorým sa preukazuje stabilita objektu a ktorý stanovuje zásady statického a dynamického pôsobenia na nosnú konštrukciu a na založenie objektu.

2. Betónové konštrukcie

2.1 Technická správa

Spracúva sa podľa spoločných zásad

2.2 Podrobný statický výpočet

Stanovuje tvar a rozmery konštrukcie a jej jednotlivých častí, vrátane základov pod stroje a zariadenia.

2.3 Výkresy výstuže a tvaru (okrem prefabrikátov) v mierke 1:50 alebo 1:25.

2.4 Výkres skladby prefabrikovaných konštrukcií (spravidla v mierke 1:100) s charakteristickými rezmi a s označením dutín, ktoré sa použijú pre inštalácie.

3. Kovové, drevené a iné konštrukcie

3.1 Technická správa

Spracováva sa podľa spoločných zásad.

3.2 Podrobný statický výpočet

3.3 Výkresy

– prehľadné výkresy (spravidla v mierke 1:100) určujú pomocou pohľadov, pôdorysov a rezov skladbu a funkciu konštrukcie a jej väzbu na ostatné časti stavby a na technologické zariadenie,

– výkresy kotvenia určujú polohu a spôsob kotvenia konštrukcie.

3.4 Výkaz materiálu podľa jednotlivých prierezov

4. Zdravotnotechnická inštalácia, vnútorné potrubné rozvody a požiarneho vodovodu

4.1 Technická správa

Udáva na základe bilancie spotreby vody, teplej a úžitkovej vody a plynu, množstva splaškov, prevádzkové podmienky (tlak, rýchlosť, ročnú a špičkovú spotrebu) a podmienky pripojenia na vonkajšie siete.

4.2 Výkresy (v mierke stavebných výkresov)

– situácie s vyznačením prípojok, dispozícií strojov a zariadení netechnologickej povahy,

– schémy rozvodov,

– dispozícia (v mierke 1:100 alebo 1:50) s vyznačením a dispozičným okótovaním potrubia vrátane zariadení a ďalších prvkov (dispozícia sa kreslí v pôdorysoch a v rezoch nutných k dosiahnutiu úplného súladu a prepojenia v rámci celej stavby).

4.3 Zoznamy strojov a zariadení

5. Vykurovanie

5.1 Technická správa

Uvádza na základe bilancie spotreby tepla s udaním média, zdôvodňuje voľbu systému vykurovania a prípravy teplej a úžitkovej vody.

U objektov technického vybavenia (kotolní, výmenníkových staníc) technická správa ďalej obsahuje

– bilanciu spotreby tepla,

– bilanciu spotreby paliva,

– dimenzovanie strojného zariadenia,

– dimenzovanie komínov, prípadne ďalšie výpočty (úlet popolčeka a pod.),

– zásady regulácie a merania,

– zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie, o bezpečnosť práce a technických zariadení a o požiarneho ochranu.

5.2 Výkresy

–dispozícia a schéma kotolne a strojovne,

–schéma rozvodu a príslušné rezy.

5.3 Zoznamy strojov a zariadení

6. Vzduchotechnické zariadenia

Spracúva sa podľa bodu 5 časti G

7. Umelé osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody

7.1 Technická správa obsahuje

- prevádzkové údaje vrátane druhu prostredia jednotlivých priestorov v nadväznosti na stavebnú časť, vrátane popisu druhu napájacieho rozvodu,
- energetické bilancie inštalovaného a maximálneho súčasného príkonu,
- spôsob pripojenia na verejný rozvod elektrickej energie pokiaľ sa vyskytuje,
- druh uzemnenia (pracovné, ochranné),
- druh osvetlenia,
- popis technického riešenia.

7.2 Výkresy

- jednopólová schéma vyjadrujúca elektrický rozvod v riešenom objekte,
- jednopólová, prípadne viacpólová základná schéma s označením typu a druhu zariadení vystihujúca spôsob napájania,
- schéma vystihujúca spôsob riadenia, obsluhy, riešenia väzby, blokovania a ďalších špeciálnych požiadaviek,
- vyznačenie intenzity osvetlenia,
- podrobná inštalačná schéma (pôdorys, výkresy trás rozvodov s udaním rozmerov profilov kanálov, láviok a pod.) s dispozičným okótovaním,
- výkresy uzemňovacej sústavy.

7.3 Zoznam strojov a zariadení, vrátane súpisu káblov a vodičov (typ, prierez, dĺžky).

8. Ústredne a vnútorné slaboprúdové rozvody

8.1 Technická správa

Obsahuje popis a zdôvodnenie koncepcie riešenia s väzbou na technologické zariadenie, prípadne na jednotnú telekomunikačnú sieť.

8.2 Výkresy

Schéma rozvodov a dispozícia s rozmiestnením zariadení a so zakreslením hlavných združených trás.

8.3 Zoznam strojov a zariadení

9. Bleskozvody

9.1 Technická správa

9.2 Výkresy

- schéma pripojenia zachytávačov na uzemňovaciu sústavu a prepojenia zemničov,
- dispozičný výkres zachytávačov na strechách, prípadne Faradayovej siete.

9.3 Zoznam zariadení

Spracúva sa len u zložitých zariadení.

10. Systém riadenia – meranie a regulácia (kotolne, výmenníkové stanice, vzduchotechnické zariadenia a pod.)

Spracúva sa podľa bodu 2 časti G

11. Údržba hmotného investičného majetku

Spracúva sa podľa bodu 6 časti G

12. Interiéry a vnútorné zariadenia (Oceňujú sa samostatne podľa bodu 4 sadzobníka)

12.1 Technická správa

Uvádzajú sa zásady navrhovaného funkčného, architektonického a výtvarného riešenia.

12.2 Výkresy

- pôdorysy (spravidla v mierke 1:100 alebo 1:50) s vyznačením úprav interiérov,
- rezy a pohľady exponovaných častí interiérov,

– vyznačenie stavebných úprav.

12.3 Zoznam zariadení

13. Ostatné zariadenia

(systém chladenia, zabezpečovacie zariadenia, požiarne signalizácia, stabilné hasiace zariadenie, aktívna protikorózna ochrana podzemných zariadení a pod.).

13.1 Technická správa

Spracúva sa podľa spoločných zásad.

13.2 Výkresy

Spracúvajú sa primerane účelu.

13.3 Zoznam strojov a zariadení

Poznámky:

- požiadavky na technologickú nadväznosť a nadväznú súčinnosť, uvedené v časti B – Súhrnná technická správa, sú riešené v jednotlivých častiach projektu,
- technické správy jednotlivých častí projektu obsahujú požiadavky na komplexné vyskúšanie.

E2 Inžinierske objekty

Mosty, tunely, hydrotechnické a hydroenergetické objekty, komunikácie (vozidlové, pre peších, prevádzkové plochy, odstavné parkoviská), plošné objekty (príprava územia, terénne úpravy, verejná zeleň, ihriská), inžinierske siete (vodovod, kanalizácia, plynovod, tepelné rozvody, kolektory), vonkajšie silnopráúdové rozvody, verejné osvetlenie, vonkajšie oznamovacie rozvody, ostatné inžinierske objekty.

1. Stavebno-technické riešenie

(okrem vonkajších svetelných, silnopráúdových a oznamovacích rozvodov)

1.1 Technická správa

- opis inžinierskeho objektu a pomocných zariadení,
- vyhodnotenie výsledkov prieskumných prác,
- opis funkčného a technického riešenia,
- požiadavky na vybavenie,
- úprava režimu povrchových a podzemných vôd, ochrana proti nim,
- opis napojenia na existujúce inžinierske siete,
- údaje o spracovaných technických výpočtoch a o ich výsledkoch,
- zvláštne požiadavky na postup stavebných prác a na prevádzku a údržbu zariadení,
- charakteristika a opis technického riešenia objektu, z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, riešenie civilnej ochrany,
- opis riešenia ochrany proti korózii.

1.2 Podrobné statické a iné výpočty a doplňujúce hydrotechnické výpočty

1.3 Výkresy

Vypracúvajú sa na základe podrobného merania terénu v mieste trás a objektov

- prehľadná situácia (v primeranej mierke),
- vytyčovací výkres s vyznačením väzby na body vytyčovacej siete,
- pozdĺžny profil s vyznačením všetkých križovaní,
- vzorové a charakteristické priečne rezy v mierke spravidla 1:100,
- výkresy výkopových a výlomových prác a rozvozov hmôt,
- výkresy priepustov, oporných múrov, lávok, podchodov a pod.,
- výkresy zložitých križovaní, prípojok a odbočiek komunikácií a podchodov diaľkových vedení,
- prehľadné výkresy objektov, ich pôdorysov, rezov a pohľadov (spravidla v mierke 1:100 alebo 1:50), vrátane výkresov založenia spodnej stavby, nosných konštrukcií, skladby prefabrikovaných konštrukcií, kladačské výkresy a výkresy podrobností,

- dopravné značenie,
- schéma zapojenia zariadenia aktívnej, prípadne spoločnej ochrany.

1.4 Výkaz výmer (zoznam strojov a zariadení)

2. Vonkajšie svetelné a silnoprúdové rozvody

2.1 Technická správa

Spracúva sa podľa spoločných zásad a obsahuje ďalej výsledky výpočtov skratových prúdov, uzemnení, úbytku napätia, intenzity osvetlenia.

2.2 Výkresy

- jednopólová schéma elektrického rozvodu,
- jednopólová, prípadne viacpólová schéma s označením typu a druhu zariadení, vystihujúca spôsob napájania, istenia, merania a ochrany,
- schéma a opis spôsobu riadenia, obsluhy, riešenia väzby, blokovania a ďalších špeciálnych požiadaviek, s vyznačením umiestnenia prístrojov rôznych zariadení,
- vyznačenie intenzity osvetlenia,
- dispozícia zariadení so zakreslením rozvodu silnoprúdu,
- situačné výkresy zakótovaných trás kábelových rozvodov, vytyčovací výkres objektov a trás, vzorové priečne rezy výkopov a uloženia káblov, výkresy prechodov a krížení,
- výkresy uzemňovacej sústavy,
- dispozičné umiestnenie svietidiel, stožiarov a spotrebičov s udaním typu a výkonov.

2.3 Zoznam zariadení

3. Vonkajšie oznamovacie rozvody

3.1 Technická správa

Spracováva sa podľa spoločných zásad.

3.2 Výkresy

- spoločná schéma všetkých vonkajších oznamovacích rozvodov,
- situačný a vytyčovací výkres objektov a trás, vzorové priečne rezy výkopov a uloženia káblov, výkresy prechodov a krížení, skríň a konštrukcií pre kábelové závesy.

3.3 Zoznam zariadení

Zoznam káblov s udaním dĺžky

4. Aktívna, prípadne spoločná ochrana proti korózii

4.1 Technická správa

Spracúva sa podľa spoločných zásad. Obsahuje opis a spôsob riešenia.

4.2 Výkresy

Dispozícia uložených zariadení s vyznačením jednotlivých zložiek aktívnej ochrany, schéma systému ochrany.

4.3 Zoznam strojov a zariadení

E3 Strojné a stavebné dispozície

sa vypracovávajú ako doplnok dispozície strojov a zariadení (časť G, bod 1.1.2) v prípadoch keď v tejto dispozícii nie je možné vyjadriť v potrebných podrobnostiach súlad technologickej časti so stavebnou časťou a ich nadväznosti.

E4 Náklady na stavebnú časť

Spracúvajú sa podľa požiadaviek odberateľa.

F. Projekt organizácie výstavby

Projekt organizácie výstavby sa vypracováva v tejto skladbe:

1. Technická správa

1.1 Základné riešenie staveniska a zariadenia staveniska.

1.1.1 Charakteristika staveniska.

1.1.2 Kapacita a využitie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska; opis úpravy existujúcich objektov, vrátane opisu činností potrebných na uvedenie týchto objektov do pôvodného alebo do iného požadovaného stavu.

- 1.1.3 Kapacita a využitie stavebných objektov budovaných v rámci objektovej sústavy stavby, opis úpravy týchto objektov pre účely zariadenia staveniska.
- 1.1.4 Spôsob zabezpečenia prívodu vody, elektrickej energie, plynu na stavenisko.
- 1.1.5 Spôsob napojenia telekomunikačných zariadení na telekomunikačnú sieť výstavby.
- 1.1.6 Spôsob odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a spôsob odvodnenia staveniska.
- 1.1.7 Predpokladaná potreba čerpania podzemných vôd a spôsob odvedenia zo staveniska.
- 1.2 Predpokladaný maximálny počet pracovníkov, zúčastnených na výstavbe a vytvorenie vyhovujúcich sociálnych podmienok pre ich činnosť.
- 1.3 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov.
- 1.4 Údaje o osobitných opatreniach alebo a spôsobe vykonávania činností, vyžadujúcich osobitné bezpečnostné opatrenia.
- 1.5 Množstvá a druhy odpadov, vznikajúcich pri stavebných a montážnych prácach (okrem komunálneho odpadu) a podmienky pre manipuláciu a skladovanie týchto odpadov.
- 1.6 Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou.
- 1.7 Návrh miesta dočasného uloženia zeminy (depónie), na ktorom sa uloží zemina zo staveniska, ktorá sa použije neskôr na spätné zásypy.
- 1.8 Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou.
- 1.9 Návrh miesta ťaženia zeminy (zemníkov), ak sa pri bilancii zeminy, ktorá je súčasťou súhrnnej technickej správy, ukáže na stavenisku nedostatok zeminy pre potrebu stavby.
- 1.10 Požiadavky na oplotenie staveniska alebo na iné opatrenia, zamedzujúce vstup

nepovolanych osôb na stavenisko.

1.11 Spôsob odborného ošetrenia a ochrany porastov, ktoré nemajú byť odstránené.

1.12 Údaje o stanovení prostredia v jednotlivých priestoroch budovanej stavby.

1.13 Stanovenie bezpečnostných pásiem a ochranných pásiem.

1.14 Stanovenie podmienok postupu výstavby pre prípad, že sa stavba uskutočňuje za prevádzky existujúcich alebo novo budovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov, pričom sa riešia najmä:

1.14.1 Podmienky postupu výstavby.

1.14.2 Koordinácia výstavby s prevádzkou existujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov.

1.14.3 Požiadavky na ochranu prevádzkových častí.

1.14.4 Požiadavky na obmedzenie prevádzky.

1.14.5 Požiadavky na ochranu budovaných častí stavby.

1.14.6 Dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane poskytnutia prvej pomoci.

1.14.7 Povinnosť oboznámiť pracovníkov zúčastnených na výstavbe s bezpečnostnými, prevádzkovými a protipožiarными pravidlami platnými v prevádzkovaných stavebných objektoch alebo prevádzkových súboroch.

1.14.8 Podmienky požiarnej bezpečnosti prevádzky a budovanej stavby.

1.14.9 Podmienky udržiavania čistoty a poriadku na príľahlých verejných chodníkoch k stavenisku.

1.15 Projekt organizácie dopravy, v ktorom sa riešia:

1.15.1 Dopravné trasy pre prepravu rozhodujúcich dodávok a materiálov pre stavbu.

1.15.2 Dopravné trasy pre prepravu výkopku, odpadov a nepotrebných materiálov zo stavby

1.15.3 Úpravy dopravných trás, vrátane návrhu na zmenu dopravného značenia.

1.15.4 Prípadné obmedzenie dopravy a pohybu chodcov v bezprostrednom okolí staveniska.

1.15.5 Požiadavky na vybavenie povolení na osobitné využívanie verejných komunikácií (tzv. rozkopávkové povolenia).

1.15.6 Organizácia dopravy a pohybu osôb na stavenisku, vrátane dopravného značenia.

1.15.7 Návrh opatrení na zamedzenie znečisťovania verejných komunikácií pri výjazde dopravných a stavebných mechanizmov zo staveniska.

1.16 Podmienky a nároky na uskutočňovanie stavby:

1.16.1 Stanovenie časového postupu zabezpečenia realizačných projektov.

1.16.2 Opis postupu výstavby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov, vrátane definovania požiadaviek na stroje a na mechanizmy.

1.16.3 Požiadavky na vynechanie otvorov na dopravu materiálov, výrobkov, strojov a zariadení do budovanej stavby (tzv. montážnych otvorov).

1.16.4 Požiadavky na koordináciu vykonávania činnosti viacerých druhov na stavebných objektoch a na prevádzkových súboroch.

1.16.5 Zoznam dokladov, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní a prevzatí príslušných stavebných objektov a prevádzkových súborov.

1.16.6 Predpokladaný termín začatia a dokončenia stavby.

1.16.7 Termíny začatia, dokončenia, odovzdania a prevzatia jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov.

1.16.8 Termíny a rozsah stavebných pripraveností k montáži jednotlivých stavebných objektov (prípadne aj prevádzkových súborov) za účelom vykonania nadväzných montážnych prác.

1.16.9 Termíny spätného odovzdania stavebných objektov alebo ich častí po montáži na dokončenie stavebných prác.

1.16.10 Návrh postupových termínov.

1.16.11 Termín začatia a lehota trvania komplexného vyskúšania.

- 1.16.12 Termín začatia a lehota trvania skúšobnej prevádzky.
- 1.16.13 Termín začatia a lehota trvania garančných skúšok.
- 1.16.14 Termín predčasného uvedenia niektorých stavebných objektov a prevádzkových súborov alebo ich častí do prevádzky (do užívania).
- 1.16.15 Termín vypratania staveniska a jeho uvedenia do stavu, ktorý je stanovený projektovou dokumentáciou.
- 1.17 Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.
 - 1.17.1 Definovať komplexné vyskúšanie.
 - 1.17.2 Určiť prevádzkové súbory alebo časti stavebných objektov, na ktorých sa vykoná komplexné vyskúšanie.
 - 1.17.3 Stanoviť požiadavky kladené na dokumentáciu pre komplexné vyskúšanie, na prípravu a na samotné vykonanie komplexného vyskúšania.
- 1.18 Požiadavky na skúšobnú prevádzku dokončenej stavby:
 - 1.18.1 Definovať skúšobnú prevádzku.
 - 1.18.2 Určiť časti stavby, ktoré budú predmetom skúšobnej prevádzky.
 - 1.18.3 Stanoviť požiadavky na skúšobnú prevádzku, najmä zabezpečenie komplexného prevádzkového poriadku, z ktorého vyplynú aj požiadavky na zabezpečenie počtu prevádzkových pracovníkov v požadovanej odbornej skladbe.
- 1.19 Požiadavky na vykonanie garančných skúšok:
 - 1.19.1 Definovať garančné skúšky.
 - 1.19.2 Navrhnuť parametre dokončenej stavby, ktoré bude preukazovať zhotoviteľ v rámci garančných skúšok.
 - 1.19.3 Stanoviť požiadavky na organizačné zabezpečenie garančných skúšok.

2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

- 2.1 Pravidlá na vykonanie jednotlivých prác na stavenisku.
- 2.2 Osobitné opatrenia pri vykonávaní prác s osobitným nebezpečenstvom.
- 2.3 Údaje a informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné rešpektovať pri vykonávaní všetkých stavebných a montážnych prác na stavenisku.

3. Situácia zariadenia staveniska

Táto časť sa vypracováva v mierke totožnej s mierkou celkovej situácie stavby, do ktorej sa spravidla premieta prítláčou alebo sa do nej priamo zakresľuje. Grafické spracovanie celkovej situácie stavby sa musí vykonať spôsobom, zodpovedajúcim príslušným technickým normám a musí umožňovať jednoznačné rozlíšenie zakreslenia navrhovanej výstavby od zakreslenia existujúceho stavu, od zakreslenia dočasných objektov zariadenia staveniska a od vyznačenia ostatných údajov, ktoré sú súčasťou projektu.

Situácia zariadenia staveniska obsahuje zakreslenie:

- 3.1 Hraníc staveniska alebo stavenísk, pokiaľ vedľajšie staveniská prichádzajú do úvahy.
- 3.2 Umiestnenia stavebných mechanizmov (žeriavov vrátane žeriavových dráh, výťahov).
- 3.3 Vnútrostaveniskových komunikácií.
- 3.4 Plôch, na ktorých sa majú vybudovať skládky a dočasné objekty zariadenia staveniska, bez určenia ich vecného a časového využitia.
- 3.5 Umiestnenia depónií ornice a zeminy, prípadne zemníkov, zriadených na účely výstavby.
- 3.6 Vstupov, vjazdov na hlavné stavenisko a na vedľajšie staveniská.
- 3.7 Prívodov vody a energií na stavenisko, vrátane odberových miest.
- 3.8 Miesta pripojenia odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a odvodnenia staveniska.
- 3.9 Pripojenia na telekomunikačnú sieť.
- 3.10 Umiestnenia studní na prípadné čerpanie podzemných vôd.
- 3.11 Porastov, ktoré majú byť odstránené v rámci výstavby.
- 3.12 Porastov, ktoré majú byť odborne ošetrené a chránené počas výstavby.

3.13 Bezpečnostných pásiem existujúcich stavieb a zariadení.

4. Časový plán výstavby

4.1 Graf (v lehotovom vyjadrení) postupu prípravy stavby podľa jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov s uvedením rozhodujúcich termínov.

4.2 Graf (v lehotovom vyjadrení) postupu realizácie jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov s uvedením:

4.2.1 Termínov začatia.

4.2.2 Termínov pripravenosti k montáži.

4.2.3 Termínov odovzdania po montáži na dokončenie.

4.2.4 Postupových termínov.

4.2.5 Termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia.

4.3 Časové rozloženie:

4.3.1 Objemov výstavby.

4.3.2 Predpokladaného počtu pracovníkov pre realizáciu stavebných objektov a pre montáž technologických zariadení.

5. Doklady

Dokladová časť „Projektu organizácie výstavby“ obsahuje najmä tieto doklady:

5.1 Zápis o prerokovaní možností napojenia staveniska na zdroje vody a energií.

5.2 Zápis o prerokovaní možností napojenia odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a odvodnenia staveniska.

5.3 Zápis o prerokovaní možností napojenia stavby na verejné komunikácie.

5.4 Zápis o prerokovaní možností napojenia stavby na telekomunikačnú sieť.

5.5 Zápis o prerokovaní projektu organizácie dopravy.

5.6 Zápis o prerokovaní možností uloženia odpadov a prebytočného výkopku na riadené skládky.

5.7 Zápis o prerokovaní možností uloženia zeminy, ktorá sa použije na spätné zásypy.

5.8 Zápis o prerokovaní možností ťaženia zeminy pre potreby stavby.

G. Dokumentácia prevádzkových súborov

(technologická časť)

V technických správach jednotlivých častí realizačných projektov sa popisujú zmeny a odchýlky realizačného projektu oproti projektu pre stavebné povolenie najmä vo vzťahu k záväzným podmienkam stavebného povolenia.

1. Výrobné (prevádzkové) zariadenie

1.1 Technická správa obsahuje

- základné zadané údaje (parametre, charakteristika surovín, energií a pomocných látok na hranici súboru),
- opis technológie výroby s uvedením nositeľa technologického procesu; látková bilancia, potreba hlavných a pomocných surovín; technické podmienky; zdroje a spôsoby zásobovania; laboratórna kontrola; patentové a licenčné nároky,
- zabezpečenie prevádzky existujúcich častí stavieb po dobu výstavby (B – bod 1.4),
- pracovné sily a smennosť,
- výroba hlavných a vedľajších výrobkov, množstvo odpadných látok, charakteristika (zloženie), spôsob využitia alebo zneškodnenia,
- bilancie energií, palív a vody,
- voľba, spôsob vykonania tepelných izolácií,
- povrchová ochrana, farebné riešenie,
- požiadavky na dopravu do a z prevádzkového súboru, riešenie manipulácie s materiálom, vrátane systému skladovania,
- zdôvodnenie dispozičného riešenia, vrátane vymedzenia hraníc prevádzkového súboru,
- osobitné požiadavky na výrobu a montáž,

- požiadavky na preukázanie dosiahnutých hodnôt komplexného vyskúšania a úspešného ukončenia skúšobnej prevádzky, prípadne garančných skúšok (príloha č. 9),
- požiadavky na požiarnu signalizáciu,
- stanovenie prostredí.

1.2 Výkresy

- technologická schéma, vrátane merania a regulácie,
- prevádzková schéma,
- dispozície strojov a zariadení (spravidla v mierke 1:100 alebo 1:50),
- výkresy kovových konštrukcií, ktoré sú súčasťou výrobného zariadenia,
- súhrnná dispozícia s vyznačenými pásmami s nebezpečím výbuchu.

1.3 Zoznam strojov a zariadení

Obsahuje podrobnú špecifikáciu všetkých strojov a zariadení (vrátane montáže) v tomto usporiadaní

- stroje a zariadenia,
- kovové konštrukcie,
- potrubie,
- izolácie,
- nátery.

2. Systém riadenia technologických procesov – merania a regulácie

2.1 Technická správa

- opis systému riadenia, vrátane jeho automatizácie a opisu jednotlivých častí,
- charakteristika prevádzky a prostredí,
- opis napojenia SRTTP.

2.2 Výkresy

- prehľadová schéma zapojenia,
- schéma zapojenia rozvádzačov, skriniek a panelov,
- výkresy doplnujúce špecifikáciu rozvádzačov, skriniek a panelov,
- dispozície strojov a zariadení s vyznačením meraných a regulovaných miest,
- výkresy trás káblových alebo rúrkových rozvodov s dispozičným okótovaním,
- výkresy pre potreby montáže a prevádzky

2.3 Zoznam strojov a zariadení

- súpis okruhov s uvedením parametrov,
- špecifikácia prvkov podľa položiek dodávok (rozvádzače, prístroje, akčné prvky),
- súpis káblov, vodičov a rúriek,
- spôsob riešenia odberov.

3. Napájací a prevádzkový rozvod silnoprúdu

3.1 Technická správa

- prevádzkové údaje vrátane druhu prostredia jednotlivých priestorov v nadväznosti na stavebnú časť, vrátane popisu druhu napájacieho rozvodu,
- voľba prúdových sústav a napätí, spôsob napojenia, začiatok a koniec prevádzkových rozvodov,
- údaje o celkovej maximálnej súčasnej spotrebe a prehľad spotrieb v jednotlivých prúdových sústavách rozdelených podľa napätia; inštalovaný príkon,
- riešenie ochrany proti skratu,
- výsledky výpočtov skratových prúdov, riešenie ochrany prúdov proti preťaženiu a proti nebezpečnému dotykovému napätiu,
- úbytky napätia a kompenzácia účinníka,
- spôsob uzemnenia,
- opis riešenia blokovania, ovládania, merania a signalizácie; osobitne požiadavky na obsluhu a chod zariadení za všetkých prevádzkových stavov.

3.2 Výkresy

- prehľadová schéma zapojenia,
- jednopólová, prípadne viacpólová schéma zapojenia rozvádzačov,
- obvodové schémy pomocných obvodov,
- schéma vonkajších rozvodov vystihujúca zapojenie jednotlivých zariadení s označením druhu a prierezu káblov a vodičov s označením svoriek,
- dispozície strojov a zariadení so zakreslením rozvodu silnoprúdu, výkresy trás káblových rozvodov s dispozičným okótovaním.

3.3 Zoznam strojov a zariadení

- špecifikácia podľa jednotlivých položiek dodávok (rozdávače, skrinky, transformátory apod.),
- súpis spotrebičov,
- súpis silových káblov a vodičov (typ, prierez, dĺžky).

4. Prevádzkové potrubie

4.1 Technická správa

- stručný technický opis druhov zvolených potrubí, začiatok a koniec prevádzkového potrubia,
- povrchová ochrana, farebné riešenie,
- voľba, spôsob vykonania tepelných izolácií,
- požiadavky na vyskúšanie,
- požiadavky z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení.

4.2 Výkresy

- potrubná schéma,
- dispozícia (v mierke 1:100 alebo 1:50) s vyznačením a dispozičným okótovaním potrubia vrátane armatúr a ďalších prvkov (dispozícia sa kreslí v pôdorysoch a v rezoch nutných k dosiahnutiu úplného súladu a prepojenia v rámci technologickej časti).

4.3 Špecifikácia potrubí

- zoznam potrubných vetiev,
- rozpis potrubných prvkov, potrubných častí a kovových konštrukcií,
- izolácie a nátery.

5. Vzduchotechnické zariadenia

5.1 Technická správa

- opis prevádzkového súboru, charakteristika zariadení a výpočet zvolených výkonov,
- povrchová ochrana a farebné riešenie,
- voľba, spôsob vykonania tepelných, protihlukových a protipožiarnych izolácií,
- požiadavky na vyskúšanie.

5.2 Výkresy

- celková schéma,
- dispozícia (v mierke 1:100 alebo 1:50) s vyznačením a dispozičným okótovaním potrubia vrátane vzduchotechnických zariadení a ďalších prvkov (dispozícia sa kreslí v pôdorysoch a v rezoch nutných k dosiahnutiu úplného súladu a prepojenia v rámci celej stavby).

5.3 Zoznam strojov a zariadení

- špecifikácia strojov a zariadení, potrubia a kovových konštrukcií,
- špecifikácia montáží,
- špecifikácia izolácií a náterov.

6. Údržba dlhodobého hmotného majetku

6.1 Technická správa

- určenie a riešenie plôch, priestorov a prístupových ciest pre demontáž zariadení a ich uzlov,

- potrebné úpravy stavebných konštrukcií,
- prístupnosť a podmienky zameniteľnosti prvkov a uzlov,
- kapacita a technické údaje zariadení prevádzkovateľa určených pre údržbu,
- zásady technologických postupov a podmienok na vykonanie údržby a opráv vybraných zariadení.

6.2 Výkresy

Zariadenia potrebné pre údržbu, ktoré má charakter hmotného majetku, sa dokumentujú obdobne ako výrobné (prevádzkové) zariadenia.

6.3 Zoznam strojov a zariadení

Vypracúva sa podľa potreby obdobne ako u výrobného (prevádzkového) zariadenia.

7. Aktívna ochrana proti korózii

7.1 Technická správa

Spracúva sa podľa spoločných zásad. Obsahuje opis a spôsob riešenia.

7.2 Výkresy

Dispozície uložených zariadení s vyznačením jednotlivých prvkov aktívnej ochrany, schéma systému ochrany, dispozícia jednotlivých prvkov ochrany.

7.3 Zoznam strojov a zariadení

Špecifikácia zariadení vrátane montáže v podrobnostiach zodpovedajúcich spôsobu zabezpečenia dodávok a montáže.

Poznámky:

- požiadavky na technologickú nadväznosť a nadväznú súčinnosť strojov a zariadení, uvedené v časti B – Súhrnná technická správa, sú riešené v jednotlivých častiach projektu.
- technické správy jednotlivých častí projektu obsahujú požiadavky na komplexné vyskúšanie

8. Náklady na technologickú časť

Spracúvajú sa podľa požiadaviek odberateľa.

9. Doklady a výpočty

V dohodnutom rozsahu. Výpočty spracované v súlade s príslušnými technickými normami sa pripoja do dvoch vyhotovení.

H. Celkové náklady stavby

Celkové náklady stavby kryjú všetky náklady, ktoré súvisia s prípravou, realizáciou a s uvedením stavby do prevádzky (užívania), t. j. najmä

1. Náklady na projektové a prieskumné práce (vrátane autorského dozoru, modelov pre projekty, geologického prieskumu, geodetických prác pre projekt, prírodovedných prieskumov a pod.),
2. Náklady na stroje, zariadenia a inventár, ktoré predstavujú prevádzkové súbory a po montáži vytvárajú dlhodobý hmotný majetok, náklady na programové vybavenie automatizovaných systémov riadenia.
3. Náklady na stavebné objekty (vrátane predpísaných skúšok) a úpravy územia súvisiace s rekultiváciou (okrem nákladov na biologickú rekultiváciu), vrátane ozelenenia, náklady spojené s likvidáciou, prípadne presunom existujúceho dlhodobého hmotného majetku, náklady na vyvolané investície, vrátane provizórnych objektov a zariadení.
4. Náklady na nákup samostatného hmotného investičného majetku, ktorý nevyžaduje montáž.
5. Náklady na zabudované umelecké diela, ktoré tvoria organickú a neoddeliteľnú súčasť architektonického riešenia stavby.
6. Vedľajšie náklady pokiaľ nie sú zahrnuté v iných častiach.
7. Náklady na práce vykonávané inými než stavebnými a montážnymi firmami, náklady na patenty a licencie.

8. Nepredvídané náklady.
9. Náklady na nákup existujúcich strojov, zariadení a objektov pokiaľ sa nebudú likvidovať, odvody za odňatie pôdy.
10. Príspevky iným investorom.
11. Náklady na prípravu (vrátane zadania stavby) a zabezpečenie výstavby, vnútorné vybavenie (drobný hmotný majetok), programové vybavenie, náklady na biologickú rekultiváciu, odvody a dane za využívanie prírodných zdrojov a za ochranu životného prostredia, úroky.

I. Doklady

- záznamy z prerokovania projektu stavby počas vypracovania s dotknutými orgánmi a organizáciami a s účastníkmi investičnej výstavby.

Poznámka: Súčasťou realizačného projektu stavby nie je:

1. Výkresová a iná dokumentácia (ďalej len „dodávateľská dokumentácia“), ktorú zabezpečujú zhotovitelia v rámci svojej výrobnjej prípravy. Sú to hlavne:

a) konštrukčné, dielenské a montážne výkresy

- jednotlivých strojov a zariadení,
- kovových a drevených konštrukcií,
- výrobkov pomocnej stavebnej výroby,
- výrobkov vnútorného zariadenia a vybavenia vrátane spôsobu upevnenia pri ich zabudovaní,
- nosných konštrukcií káblových a potrubných rozvodov a zariadení;

b) výkresy

- pomocných konštrukcií (pracovných, montážnych a podporných lešení, skruží, zaväzácich a závesných montážnych konštrukcií),
- stavebných a montážnych zariadení, ako výťahov, dočasných žeriavových dráh,
- debnenia (jeho konštrukcie),
- tvaru a výstuže prefabrikovaných betónových, železobetónových a iných konštrukcií, dielov a ich stykov,
- paženia a rozoprenia rýh a základových jám, štítových stien a zberačov;

c) výkresy a špecifikácie

- prvkov a spojovacieho materiálu konštrukcií ľahkej prefabrikácie,
- zvarov stykov prefabrikátov,
- delenia rovných častí vzduchotechnických rozvodov rovnakého profilu na montážne diely a ich označenie jednotlivými pozíciami,
- drobného základného a pomocného materiálu pre montážne práce;

d) statické, dynamické a technofyzikálne výpočty

- betónových, železobetónových a iných prefabrikátov,
- výrobkov pomocnej stavebnej výroby,
- podporných lešení, skruží a montážnych konštrukcií,
- pomocných konštrukcií pre zakladanie,
- prvkov ľahkej prefabrikácie;

e) drôtovacie schémy rozvádzačov, schémy vnútorných prepojení zariadení a prístrojov, kladačské plány, kladačské výkresy káblových rozvodov;

f) podrobné vytýčenie stavby zhotoviteľom na základe vytýčenia priestorovej polohy stavby objednávateľom;

g) dokumentácia pre ostatnú výrobnú a montážnu prípravu zhotoviteľov (napr. prieskum miestnych zdrojov stavebných hmôt, možnosti výroby stavebných prvkov, druhu mechanizačného vybavenia a ostatných podmienok pre realizáciu stavby).

2. Výkresová a iná dokumentácia, ktorú zabezpečujú zhotovitelia ako súčasť zmluvného záväzku. Ide hlavne o dokumentáciu:

- pre preukázanie požadovaných vlastností diela (certifikáty, atesty, individuálne a komplexné vyskúšanie a pod.),
- pre správne a bezpečné uvedenie do prevádzky, prevádzkovanie a odstavovanie strojov a zariadení (prevádzkové predpisy a návody pre skúšobnú prevádzku),
- pre správne a včasné vykonávanie údržby strojov a zariadení (dokumentácia údržby a náhradných dielov),
- užívateľské programové vybavenie pre automatizáciu riadenia všetkých úrovní,
- pre iné účely podľa dohody s investorom (objednávateľom).

3. Dokumentácia dočasných objektov zariadenia staveniska a dokumentácia potrebných úprav existujúcich a trvalých objektov pre účely zariadenia staveniska, ktorá sa spracováva v súlade so základným riešením staveniska stanoveným v projekte.